



ที่ มค ๘๒๐๐๒/๐๖๖

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวแก้ว
ตำบลหนองบัวแก้ว อำเภอพยุหะภูมิพิสัย
มค ๕๕๑๑๐

๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗

เรื่อง จดหมายข่าว/ข่าวประชาสัมพันธ์ภายในและภายนอกและสิ่งปลูกสร้าง ห้วงเดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๗
เรียน กำนัน/ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่.....

สิ่งที่ส่งมาด้วย	๑. จดหมายข่าว	จำนวน	๑ ฉบับ
	๒. ข่าวประชาสัมพันธ์	จำนวน	๑ ฉบับ

ด้วยองค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวแก้ว ได้จัดทำจดหมายข่าว ประจำเดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๗ เพื่อชี้แจงและประชาสัมพันธ์อัตราภาษีป้าย อัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ เพื่อให้ประชาชนมีความรู้ความเข้าใจที่ถูกต้องเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษี นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวแก้ว จึงขอส่งจดหมายข่าว เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนได้ทราบข่าวสารและ ขอขอบคุณประชาชนในพื้นที่ตำบลหนองบัวแก้ว และพื้นที่ตำบลใกล้เคียง ที่ให้ความร่วมมือชำระภาษี เป็นอย่างดี อีกทั้ง ขอขอบคุณผู้นำท้องที่และผู้นำท้องถิ่นทุกท่าน ที่อำนวยความสะดวกสถานที่ให้กับเจ้าหน้าที่และประชาชนที่มาชำระภาษี จึงขอขอบคุณ มา ณ โอกาสนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และประชาสัมพันธ์ให้ทราบโดยทั่วกัน

ขอแสดงความนับถือ

(นายสมบุรณ์ ราชโซ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวแก้ว

กองคลัง งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้

โทร.๐๙ ๘๙๖๘ ๑๙๕๕ /๐๖ ๓๙๖๕ ๓๕๓๘

“ซื่อสัตย์ สุจริต มุ่งผลสัมฤทธิ์ของงาน ยึดมั่นมาตรฐาน บริการด้วยใจเป็นธรรม”

รับ/พิมพ์.....
 ตรวจสอบ.....
 ทาน.....



กองคลัง

จดหมายข่าว

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวแก้ว อำเภอพยัคฆภูมิพิสัย จังหวัดมหาสารคาม



ข่าวประชาสัมพันธ์

ประจำปี พ.ศ.2567

อัตราการจัดเก็บ ภาษีป้าย



อัตราภาษีป้าย (บาท/500 ตร.ซม.)

บัญชีท้าย พ.ร.บ. กฎกระทรวง (ฉ.5) กฎกระทรวงกำหนดอัตราภาษีป้าย พ.ศ. 2535 พ.ศ. 2563

ประเภท	พ.ศ. 2535	พ.ศ. 2563	รายละเอียด
ประเภท 1 อักษรไทยล้วน	10	3	(ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 10 (ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 5
ประเภท 2 อักษรไทยปนกับ ต่างประเทศ/ภาพ/ เครื่องหมายอื่น	100	20	(ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 52 (ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 26
ประเภท 3 ไม่มีอักษรไทย/ อักษรไทยอยู่ใต้/ ต่ำกว่าต่างประเทศ	200 (ก) (ข)	40 (ก) (ข)	(ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 52 (ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 50



กองคลัง

จดหมายข่าว

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวแก้ว อำเภอพยัคฆภูมิพิสัย จังหวัดมหาสารคาม



อัตราการจัดเก็บ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ตามลักษณะการใช้ประโยชน์ ประจำปี พ.ศ.2567

อัตราการจัดเก็บ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



เกษตรกรรม	
อัตราเพดาน 0.15%	
อัตราที่จัดเก็บ	
มูลค่า (ลบ.)	อัตรา (%)
0 - 75	0.01
75 - 100	0.03
100 - 500	0.05
500 - 1,000	0.07
1,000 ขึ้นไป	0.1
บุคคลธรรมดา	
ได้รับยกเว้น อปท. ละ	
ไม่เกิน 50 ล้านบาท	
การะกาษี	
(บุคคลธรรมดา)	
มูลค่า (ลบ.)	ค่ากาษี (บ.)
50	0
100	5,000
200	40,000

บ้านพักอาศัย			
อัตราเพดาน 0.3%			
อัตราที่จัดเก็บ			
มูลค่า (ลบ.)	บ้าน (บ้านหลังหลัก)	บ้าน + ที่ดิน (บ้านหลังหลัก)	บ้านหลังอื่น
0 - 10	ยกเว้นกาษี	ยกเว้นกาษี	0.02
10 - 50	0.02		
50 - 75	0.03	0.03	0.03
75 - 100	0.05	0.05	0.05
100 ขึ้นไป	0.1	0.1	0.1
การะกาษี			
มูลค่า (ลบ.)	บ้านหลังหลัก (ยกเว้น 50 ลบ.)	บ้านหลังอื่นๆ	
50	0	10,000	
100	20,000	30,000	
200	120,000	130,000	

อื่นๆ / ที่รกร้างว่างเปล่า	
อัตราเพดาน 1.2%	
อัตราที่จัดเก็บ	
มูลค่า (ลบ.)	อัตรา (%)
0 - 50	0.3
50 - 200	0.4
200 - 1,000	0.5
1,000 - 5,000	0.6
5,000 ขึ้นไป	0.7
การะกาษี	
มูลค่า (ลบ.)	ค่ากาษี (บ.)
50	150,000
100	350,000
200	750,000
1,000	4,750,000
ที่รกร้างว่างเปล่า	
เพิ่มอัตรา 0.3% ทุก 3 ปี	
แต่อัตราภาษีรวมไม่เกิน 3%	





ข่าวประชาสัมพันธ์

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวแก้ว อำเภอพยัคฆภูมิพิสัย จังหวัดมหาสารคาม

เพื่อประโยชน์ของตัวเอง !!

กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดิน ไม้ว่าด้วยเหตุอันใด ที่ทำให้ภาษี เพิ่มขึ้น หรือ ลดลง ผู้เสียภาษีต้องแจ้งต่อเจ้าพนักงานสำรวจ ภายใน 60 วัน * นับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลง *

(ก่อนวันที่ 1 มกราคม 2566)
ตามมาตรา 33 พรบ. ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

มาตรา 85 ผู้ใดไม่แจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์จากที่ดิน ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน 10,000 บาท

มาตรา 88 ผู้ใดแจ้งข้อความเกินเท็จเพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษี ต้องวางโทษปรับไม่เกิน 2 ปี หรือปรับไม่เกิน 40,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

ตัวอย่าง

เดิม

ที่ดินรกร้าง/ ไม้ใช้ประโยชน์/
ทำเกษตร/ ค้าขาย



ปัจจุบัน

ทำเกษตร/ ที่อยู่อาศัย
/ ค้าขาย



สอบถามเพิ่มเติม ติดต่อ โทร. 099-9691944 063-9653538

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวแก้ว อำเภอพยัคฆภูมิพิสัย
จังหวัดมหาสารคาม



ประชาสัมพันธ์

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย

ประจำปี
2567

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือเป็นผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเดือนพฤศจิกายน 2566

ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ ก่อนวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2567

แจ้งประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ภายในเดือน กุมภาพันธ์ 2567

ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน ภายในเดือน เมษายน 2567

ผ่อนชำระภาษี เมษายน - มิถุนายน 2567

เบี้ยปรับ : ร้อยละ 10 ของค่าภาษี ชำระภาษีก่อนออกหนังสือแจ้งเดือน
ร้อยละ 20 ของค่าภาษี ชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเดือน
ร้อยละ 40 ของค่าภาษี ชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเดือน
เงินเพิ่ม : ร้อยละ 1 ของค่าภาษี คอเดือนที่ค้างชำระ

บทลงโทษ : เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม อยุ่ทรัพย์สินและขายทอดตลาด
ระงับการทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดิน

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่
กองคลัง ฝ่ายพัฒนารายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวแก้ว
โทร 099 969 1944 / 063 965 3538

ภาษีป้าย

ผู้เสียภาษี : เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

ยื่นแบบแสดงรายการ (ภ.ป.1) มกราคม - มีนาคม 2567

ระยะเวลาการชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ครบแจ้งประเมิน

ไม่ยื่นแบบตามเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 10 ของภาษีป้าย

ไม่ชำระภายในเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 2 คอเดือนของภาษีป้าย

กรณีติดตั้งป้ายใหม่ ให้ยื่นแบบและชำระภาษี
ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ติดตั้ง

อัตราภาษีป้ายใหม่ (บาท/500 ตร.ซม.)

ประเภท 1	อักษรไทยล้วน	อักษรไทยปนกับ ต่างประเทศ/ภาพ/ เครื่องหมายอื่น	ประเภท 2	อักษรไทยปนกับ ต่างประเทศ/ภาพ/ เครื่องหมายอื่น	ประเภท 3	ไม่มีอักษรไทย/ อักษรไทยอยู่ใต้/ ต่ำกว่าต่างประเทศ
(ก)	ข้อความ เคลื่อนที่/เปลี่ยนได้	ข้อความ เคลื่อนที่/เปลี่ยนได้	(ก)	ข้อความ เคลื่อนที่/เปลี่ยนได้	(ก)	ข้อความ เคลื่อนที่/เปลี่ยนได้
(ข)	ข้อความ ไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้	ข้อความ ไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้	(ข)	ข้อความ ไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้	(ข)	ข้อความ ไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้
	10	5		26		50
				52		52
				26		50